



**Gulf  
Property**  
SHOW

معرض الخليج للعقار  
بوابتك إلى عالم العقارات

**٢٥-٢٦-٢٧ أبريل ٢٠١٧**  
مركز البحرين الدولي للمعارض والمؤتمرات





حملة تسويقية بقيمة ٢٥٠ ألف دولار أمريكي مخصصة لترويج  
معرض الخليج للعقار

يمكن للزوار التسجيل مسبقاً على الانترنت: [www.gulfpropertyshow.net](http://www.gulfpropertyshow.net)  
استفسارات العارضين: ٩١٢٣ ١٧٢٩ ٩٧٣+ أو [info@hilalce.com](mailto:info@hilalce.com)

# Gulf Property SHOW

معرض الخليج للعقار

## بوابتك إلى عالم العقارات

يعد معرض الخليج للعقار حدثاً هاماً للمطورين والسماسرة والمؤسسات المالية المحلية والدولية لعرض مجموعة متنوعة من المنتجات والخدمات العقارية.

يوفر الحدث فرصاً استثمارية مغرية للمستثمرين في القطاعين التجاري والسكني في البحرين ودول مجلس التعاون الخليجي والسوق الدولية.

المؤسسة الداعمة



الجهة المنظمة





## يسعى معرض الخليج للعقار ٢٠١٧ إلى تلبية احتياجات الزوار المتنوعة وفق التالي:

مزودو الخدمات العقارية  
والاستشاريون:

- المعمارين
- مخططو المشاريع الحضرية
- استشاريو العقارات
- المقاولون
- شركات إدارة المشاريع
- ماسحو الكميات والمثمنون
- المعتمدون
- الشركات العقارية
- الشركات القانونية
- المحاسبون
- شركات صيانة العقارات
- شركات إدارة المرافق

المطورون العقاريون المتخصصون في القطاعات:

- السكنية
- المكتبية والتجارية
- الفنادق والمرافق الترفيهية
- وحدات التجزئة
- المرافق الصناعية
- مناطق الاستثمار والتنمية

المؤسسات المالية العقارية ومستثمرو العقارات

- القروض العقارية
- الشركات الناشئة
- مدراء الصناديق وصناديق التقاعد
- شركات التأمين
- شركات الاستثمار الخاصة
- شركات إدارة الأصول
- الاستشاريون الماليون



## الموقع الاستراتيجي لمعرض الخليج للعقار

تتميز البحرين بموقعها الاستراتيجي التاريخي كبوابة مالية وتجارية متميزة تدعمها اتفاقية التجارة الحرة مع الولايات المتحدة الأمريكية، فضلا عن ٤٨ اتفاقية دولية لمنع ازدواج الضرائب وحماية الاستثمارات. هذا إلى جانب اللوائح التنظيمية المالية والقانونية في البحرين التي تجعل منها الوجهة المثالية لإقامة معرض الخليج للعقار.

من ناحية أخرى، تعد المملكة العربية السعودية من أهم الأسواق الاستراتيجية في المنطقة، وقوة تجارية وصناعية لا يستهان بها. وتبعد هذه السوق الهامة ٢٥ كلم فقط من المعرض، مما يتيح للمستثمرين والمطورين والمتخصصين في العقارات فرصة زيارة المعرض بيسر وسهولة.

## الطلب المتزايد على الاستثمارات العقارية في منطقة الخليج

من المتوقع أن ينفق سكان دول منطقة الخليج الشمالية نحو تريليون دولار أمريكي على المشاريع العقارية في المنطقة والعالم خلال العقد القادم. وتتنوع هذه المشاريع لتغطي القطاعات السكنية والتجارية والتجزئة والضيافة.

كما يعد تزايد الطلب من المستثمرين العقاريين في قطر والكويت، ودول الخليج الأدنى في الإمارات وعمان عاملاً هاماً لنمو الاستثمارات في هذا القطاع وزيادة المشاريع التي توفر فرصاً هائلة للعائد على الاستثمار.

وبصفة عامة توفر دول الخليج مجتمعة فرصاً لا حدود لها للاستثمارات العالمية في القطاع العقاري.

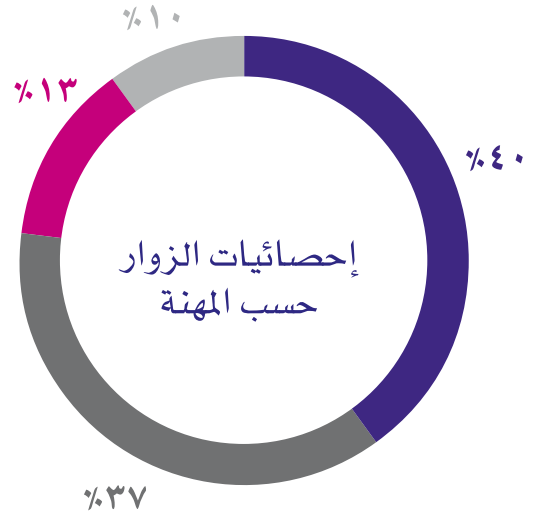
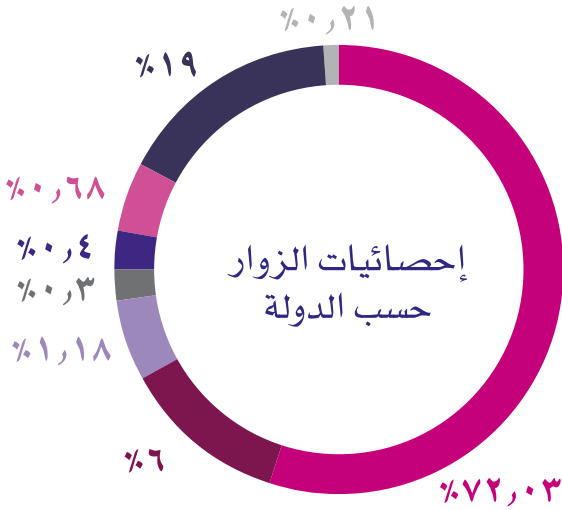


## بعض الاحصائيات الهامة

### نمو معرض الخليج للعقار

العارضون	المساحة الكلية (متر مربع)	السنة
٥٢	١,٧٨٥	٢٠١٦
٣٩	١,٦٦٨	٢٠١٥
٢٩	١,١٢٠	٢٠١٤
١٩	٥٨٠	٢٠١٣

### بيانات عن الزوار



قطر البحرين

الامارات الهند غير المقيمين

السعودية دول العالم

الشرق الأوسط وشمال أفريقيا الكويت

أصحاب الشركات

مستثمرون من القطاع الخاص

الجمهور العام

متخصصون من القطاع العقاري

يقام معرض الخليج للعقار بالتزامن مع معرضين هامين هما معرض الخليج للبناء (Gulf Construction Expo)، ومعرض الخليج للديكور والتصميم الداخلي والأثاث (Gulf Interiors)، بما يقدم أكبر معارض متكاملة للأعمال موجّهة لقطاعات البناء والتصميم الداخلي والعقارات في منطقة الخليج الشمالية.

## خيارات العرض:

### ١- مساحة فقط - ١٦٠ دينار بحريني (٤٢٥ دولار أمريكي) للمتر المربع

تتكون من مساحة أرضية خالية للعارضين الراغبين في إعداد جناحهم الخاص، مع توفير وصلات كهرباء ٣٠ أمبير أحادية الطور/ ١٥ أمبير ثلاثية الطور كجزء من الجناح. يجب تقديم تصميمات الجناح إلى المنظمين للحصول على الموافقة قبل موعد إقامة المعرض.

### ٢- مساحات مجهزة - ٢٢٠ دينار بحريني (٥٩٥ دولار أمريكي) للمتر المربع

يشتمل هذا الخيار على هيكل خشبي مفصل حسب المقاس مع مخططات تصميم متنوعة يمكن الاختيار من بينها. وإلى جانب المنصة ذات التصميم الخشبي، يوفر خيار المساحات المجهزة أعمدة خشبية لصباغتها بالألوان الخاصة بشركتك (لون واحد فقط) مع سجادة، وألواح أسقف، وطاولة كاونتر، ومقاعد اجتماعات، وتجهيزات إضاءة فلوروسنت، وكاونتر للنظام ووصلة كهرباء أحادية الطور ١٣ أمبير، وسلّة مخلفات.

### ٣- مساحات مجهزة برسومات جرافيكية - ٢٧ دينار بحريني (٧٥ دولار أمريكي) للمتر المربع

عزز مساحتك المجهزة بتصميم جرافيك إضافي وفق متطلبات شركتك. هذا الخيار يشتمل على طباعة جميع ألواح الجدران وألواح الأسقف بما في ذلك الشعار والتركيب.

التصميم (ب)



التصميم (أ)





